

**SAMPO ASUNTOLUOTTOPANKKI OYJ****TILINPÄÄTÖSTIEDOTE VUODELTA 2010**

- Tilikauden voitto oli 7,6 miljoonaa euroa.
- Tilikaudella yhtiö osti Sampo Pankilta 0,5 miljardin euron antolainakannan
- Joulukuussa 2010 yhtiö laski liikkeeseen 1 miljardin euron suuruisen kiinteistövakuudellisen joukkovelkakirjalainan
- Luottokanta tilivuoden lopussa oli 2 079 miljoonaa euroa
- Kiinteistövakuudellisten joukkovelkakirjojen vakuutena olevat kiinteistöluotot ja kiinnitysluottopankkilain 15 §:n mukaiset tätevuudet kattoivat joukkovelkakirjalainojen määrän tilivuoden lopussa 107,6 -prosenttisesti.
- Yhtiön vakavaraisuussuhdeluku oli 18,7 prosenttia.

Tilikauden voitto oli 7,6 miljoonaa euroa (19,0). Korkokate laski 15,0 miljoonaan euroon (30,3).

Taseen loppusumma vuoden lopussa oli 2 354,2 miljoonaa euroa (2 315,6). Yhtiön antolainauskanta oli 2 079,4 miljoonaa euroa (2 072,7). Järjestämättömien saamisten määrä oli 3,1 miljoonaa euroa (3,1).

Sampo Asuntoluottopankilla on 5 miljardin euron suuruinen emissio-ohjelma. Tilikauden aikana syyskuussa erääntyi 1 miljardin euron suuruinen kiinteistövakuudellinen joukkovelkakirjalaina ja joulukuussa yhtiö laski liikkeeseen 1 miljardin euron suuruisen kiinteistövakuudellisen joukkovelkakirjalainan. Kiinteistövakuudellisten joukkovelkakirjalainojen vakuutena oli kiinteistöluottoja 2 052,8 miljoonaa euroa ja kiinnitysluottopankkilain 15 §:n mukaisia tätevuoksia nimellisarvoltaan 100,0 miljoonaa euroa, yhteensä 2 152,8 miljoonaa euroa. Jvk-ohjelman ehtojen mukaan laskettu kiinteistöluottojen ja tätevuoksien suhde vakuudellisten joukkovelkakirjalainojen määrään oli 107,64 %.

Sampo Pankki Oyj omistaa yhtiön koko osakekannan. Oma pääoma tilikauden lopussa oli 135,3 miljoonaa euroa (127,7).

Sampo Asuntoluottopankin vakavaraisuussuhdeluku oli 18,7 prosenttia (18,9). Riskipainotetut saamiset ja vastuut olivat 915,2 miljoonaa euroa (888,2).

Yhtiön palveluksessa ei ollut henkilökuntaa, vaan tarvittavat palvelut ostettiin Sampo Pankki Oyj:ltä.

Uusien asuntolainojen määrä kasvoi vuonna 2010, kun suhdannekehitys osoittautui ennustettua paremmaksi ja lainakorot säilyivät erittäin matalina. Asuntolainakanta kasvoi vuoden aikana noin seitsemän prosenttia.

Vuonna 2011 uusien asuntolainojen määrä kasvaa vielä, mutta todennäköisesti hitaammin kuin edellisellä vuotena. Lainakorot pysyvät alkuvuonna erittäin matalina, mutta vuoden jälkipuoliskolla ne kohonnevat joitakin kymmeniä. Kuluttajien ostoaikheet asuntomarkkinoilla säilyvät positiivisina ja laina-asiakkaiden velanmaksukyky pysyy hyvänä, koska työttömyyden odotetaan edelleen alenevan.

Edellä mainittu kehitys mahdollistaa myös uusien kiinteistövakuudellisten joukkovelkakirjalainojen liikkeeseenlaskun.

Sampo Asuntoluottopankki Oyj:n hallitus ei esitä osinkoa jaettavaksi vuodelta 2010.

Tässä tiedotteessa julkaistut tilikautta 2010 koskevat tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Helsingissä, 10. helmikuuta 2011

Sampo Asuntoluottopankki Oyj  
Hallitus

**Liitteet**

Tuloslaskelma

Tase

Oman pääoman muutoslaskelma

Rahavirtalaskelma

Vakavaraisuus

Liitetiedot

Tunnusluvut

## TULOSLASKELMA

1 000 EUR	1.1.2010-31.12.2010	1.1.2009-31.12.2009
Korkotuotot	79 168	99 314
Korkokulut	-64 178	-69 057
KORKOKATE	14 990	30 256
Palkkiotuotot	418	499
Palkkiokulut	-428	-266
Arvopaperikaupan ja valuuttatoiminnan nettotuotot	-121	-246
Suojauslaskennan nettotulos	-20	-26
Hallintokulut	-4 293	-4 284
Liiketoiminnan muut kulut	-259	-199
VOITTO ENNEN VEROJA	10 288	25 733
TULOVEROT	-2 678	-6 691
TILIKAUDEN VOITTO	7 609	19 042

## SAMPO ASUNTOLUOTTOPANKKI OYJ:N LAAJA TULOSLASKELMA

	1.1.2010-31.12.2010	1.1.2009-31.12.2009
Tilikauden voitto yhteensä	7 609	19 042
Tilikauden laaja tulos yhteensä	7 609	19 042

Sampo Asuntoluottopankilla ei ole tuottoja, jotka tulisi ilmoittaa IAS 1 mukaisesti Laajan tuloslaskelman alla.

## TASE

1 000 EUR

31.12.2010

31.12.2009

## VASTAAVAA

Saamiset luottolaitoksilta	145 142	24 217
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 079 416	2 072 676
Saamistodistukset	96 000	143 039
Johdannaissopimukset	30 551	72 973
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	3 049	2 662
YHTEENSÄ	2 354 158	2 315 567

## VASTATTAVAA

## VIERAS PÄÄOMA

Velat luottolaitoksille	132 900	66 507
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	2 012 856	2 050 074
Johdannaissopimukset ja muut kaupankäynti- tarkoituksessa pidettävät velat	19 668	14 104
Muut velat	98	43
Siirtovelat ja saadut ennakot	13 372	17 183
Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla	40 000	40 000
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	41 050	41 050
Ylikurssirahasto	35 000	35 000
Edellisten tilikausien voitto	51 605	32 563
Tilikauden voitto	7 609	19 042
YHTEENSÄ	2 354 158	2 315 567

## TASEEN ULKOPUOLISET SITOUKSET

Asiakkaan hyväksi annetut peruuttamattomat sitoumukset		
Muut	5 190	5 016

1 000 EUR	Osake- pääoma	Ylikurssi- rahasto	Voitto- varat	Yhteensä
<b>Oma pääoma 1.1.2009 IFRS</b>	<b>41 050</b>	<b>35 000</b>	<b>32 563</b>	<b>108 613</b>
Tilikauden laaja tulos yhteensä			19 042	19 042
<b>Oma pääoma 31.12.2009</b>	<b>41 050</b>	<b>35 000</b>	<b>51 605</b>	<b>127 655</b>
<b>Oma pääoma 1.1.2010 IFRS</b>	<b>41 050</b>	<b>35 000</b>	<b>51 605</b>	<b>127 655</b>
Tilikauden laaja tulos yhteensä			7 610	7 610
<b>Oma pääoma 31.12.2010</b>	<b>41 050</b>	<b>35 000</b>	<b>59 215</b>	<b>135 265</b>

**SAMPO ASUNTOLUOTTOPANKKI OYJ:N RAHAVIRTALASKELMA**

6

1000 e

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>Liiketoiminnan kassavirta</b>		
Voitto ennen veroja	10 288	25 733
Maksetut verot	-2 973	-7 692
Muut oikaisut	-3 847	6 354
<b>Yhteensä</b>	<b>3 468</b>	<b>24 395</b>
<b>Liiketoiminnan kassavirta</b>		
Johdannaiset	95 025	117 894
Lainat ja saamiset	-6 740	39 553
Muut varat/velat	29 173	-173 625
<b>Liiketoiminnan kassavirta</b>	<b>120 925</b>	<b>8 217</b>
<b>Investointien kassavirta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rahoitustoiminnan kassavirta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rahavarat tilikauden alussa	24 217	16 000
Rahavarojen muutos tilikaudella	120 925	8 217
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>145 142</b>	<b>24 217</b>
Saamiset luottolaitoksilta ja keskuspankeilta, maturiteetti alle 3 kuukautta	145 142	24 217
<b>Yhteensä</b>	<b>145 142</b>	<b>24 217</b>

Sampo Asuntoluottopankki laatii kassavirtalaskelmansa epäsuoraa esitystapaa käyttäen. Laskelma perustuu voittoon ennen veroja ja näyttää liiketoiminnan, rahoituksen ja investointien rahavirrat sekä rahavarojen muutoksen vuoden aikana.

Rahavaroina käsitellään käteiset varat, joita ovat kassa ja vaadittaessa maksettavat saamiset keskuspankeilta, sekä vaadittavissa maksettavat saamiset muilta pankeilta, joiden maturiteetti on alle kolme kuukautta.

## VAKAVARAISUUS

1 000 EUR

31.12.2010

31.12.2009

## OMAT VARAT

<b>Ensisijaiset omat varat</b>	135 265	127 655
Osakepääoma	41 050	41 050
Ylikurssirahasto	35 000	35 000
Vapaa oma pääoma	59 215	51 605
<b>Toissijaiset omat varat</b>	36 000	40 000
Velat, joilla on huonompi etuoikeus	36 000	40 000
Muu toissijainen pääoma	-	-
<b>OMAT VARAT YHTEENSÄ</b>	171 265	167 655
<b>RISKIPAINOTETUT SAAMISET JA VASTUUT</b>	915 218	888 184
<b>OMIEN VAROJEN VÄHIMMÄISVAATIMUS ( 8% Riskipainotetuista saamisista ja vastuista)</b>	73 217	71 055
Luotto- ja vastapuoliriski	70 622	68 298
Markkinariski	-	-
Operatiivinen riski	2 595	2 757
<b>VAKAVARAISUUSUHDELUKU, %</b>		
- Omat varat yhteensä/ Riskipainotetut saamiset ja vastuut	18,71 %	18,88 %
- Ensisijaiset omat varat/ Riskipainotetut saamiset ja vastuut	14,78 %	14,37 %

Vakavaraisuussuhde on laskettu luottolaitoslain 5 luvun 44-48§ ja 54-66§:ien mukaisesti.

Luotto- ja operatiivisen riskin riskipainotetut saamiset ja vastuut on laskettu vakiomenetelmää käyttäen.

**TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT****YHTEENVETO MERKITTÄVISTÄ TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEISTA**

Sampo Asuntoluottopankki Oyj kuuluu Sampo Pankki – konserniin. Sampo Pankki –konsernin tilinpäätös on laadittu EU:n komission hyväksymien kansainvälisten IFRS-standardien (International Financial Reporting Standards) ja kansainvälisen tilinpäätöksensynnyksen tulkintakomitean (International Financial Reporting Interpretations Committee, IFRIC) kyseisistä standardeista antamien tulkintojen mukaisesti. Sampo Asuntoluottopankki Oyj:n tilinpäätöksen laatimisessa on lisäksi noudatettu Suomen kirjanpitolakia sekä Suomen luottolaitostoiminnasta annetun lain, kiinnitysluottopankkitoiminnasta annetun lain, Finanssivalvonnan sekä Valtiovarainministeriön luottolaitoksen tilinpäätöksestä ja konsernitilinpäätöksestä antaman asetuksen määräyksiä. Tilinpäätöstä laadittaessa Sampo Asuntoluottopankki on soveltanut kaikkia liiketoimintaansa liittyviä 31.12.2010 voimassa olleita uusia tai muutettuja standardeja ja tulkintoja kuin emoyhtiö.

Tilinpäätöksen arvostamisperusta on alkuperäinen hankintameno, jota oikaistaan kunkin tase-erän arvostusperiaatteen mukaisesti käyvän arvon muutoksella, poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumistappioilla.

Yhtiön tilinpäätös on esitetty euroina, kahdella desimaalilla, ellei muuta ilmoiteta.  
Tässä tiedotteessa luvut on esitetty tuhansina euroina.

**MUUTOKSET KIRJANPITOPERIAATTEISSA JA ESITTÄMISTAVASSA**

Tilinpäätösperiaatteet ovat olennaisilta osin samat kuin vuoden 2009 tilinpäätöksessä.

**1000 EUR**

<b>1 Korkotuotot ja -kulut tase-erittäin</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>Korkotuotot</b>		
Keskuspankkirahoitukseen oikeuttavista saamistodistuksista	-	-
Saamisista luottolaitoksilta	132	209
Saamisista yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	44 871	74 072
Saamistodistuksista	1 326	4 148
Johdannaisopimukset	32 840	20 884
Muut korkotuotot	-	-
<b>Yhteensä</b>	<b>79 168</b>	<b>99 314</b>
<b>Korkokulut</b>		
Veloista luottolaitoksille ja keskuspankeille	2 903	2 195
Yleiseen liikkeeseen lasketuista velkakirjoista	60 758	65 991
Veloista, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla	516	870
Muut korkokulut	0	1
<b>Yhteensä</b>	<b>64 178</b>	<b>69 057</b>
Josta samaan konserniin kuuluvilta yhtiöiltä saadut korkotuotot	<b>32 951</b>	<b>21 093</b>
suoritetut korkokulut	<b>3 108</b>	<b>3 066</b>
<b>2 Palkkiotuotot ja -kulut</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>Palkkiotuotot</b>		
Luotonannosta	418	499
Muusta toiminnasta	-	-
<b>Yhteensä</b>	<b>418</b>	<b>499</b>
<b>Palkkiokulut</b>		
Maksetut toimitusmaksut	0	0
Säilytyspalkkiot	427	265
<b>Yhteensä</b>	<b>428</b>	<b>266</b>



<b>3 Arvopaperikaupan nettotuotot</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	Käyvän arvon muutokset	Käyvän arvon muutokset
Saamistodistuksista	1 526	1 128
Muista	-1 648	-1 374
<b>Arvopaperikaupan nettotuotot yhteensä</b>	<b>-121</b>	<b>-246</b>
<b>4 Suojauslaskennan nettotulos</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Suojaavien johdannaisopimusten käyvän arvon muutos netto	-37 530	31 197
Suojattujen kohteiden käyvän arvon muutos netto	37 510	-31 223
<b>Yhteensä</b>	<b>-20</b>	<b>-26</b>
<b>5 Saamiset luottolaitoksilta</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Kotimaisilta luottolaitoksilta		
Vaadittaessa maksettavat		
Sampo-tili 800017-70707595	6	-
Nostro DB	126 186	8 217
Yhteensä	126 192	8 217
Muut kuin vaadittaessa maksettavat		
Vakuustalletus/Sampo Pankki	16 000	16 000
Muut	2 950	-
Yhteensä	18 950	16 000
<b>Yhteensä</b>	<b>145 142</b>	<b>24 217</b>
<b>6 Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Yritykset ja asuntoyhteisöt	245	292
Kotitaloudet	2 074 482	2 067 089
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	1 628	1 758
Ulkomaat	3 061	3 536
<b>Yhteensä</b>	<b>2 079 416</b>	<b>2 072 676</b>
<b>Järjestämättömät saamiset</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Kotitaloudet	3 111	3 106
<b>Saamiset asiakkailta</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>Tuotteittain</b>		
Asuntoluotot	1 962 188	1 922 927
Kulutusluotot	55 029	76 565
Muut henkilöasiakasluotot	61 953	72 891
Muut yritysluotot	245	292
<b>Yhteensä</b>	<b>2 079 416</b>	<b>2 072 676</b>
<b>7 Saamistodistukset</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Julkisyhteisöjen liikkeeseen laskemat	-	-
Muut saamistodistukset	96 000	143 039
<b>Yhteensä</b>	<b>96 000</b>	<b>143 039</b>

**8 Johdannaissopimukset**

	2010			2010	
	Kohde-etuuden nimellisarvo			Käypä arvo	
	Jäljellä oleva maturiteetti				
	Alle 5 vuotta	5-15 vuotta	Yli 15 vuotta	Positiivinen	Negatiivinen
<b>Suojaamistarkoituksessa tehdyt sopimukset</b>					
Koronvaihtosopimukset	2 000 000	-	132 885	29 310	16 364
- joista konserniyhtiöiden kanssa	2 000 000	-	132 885		
<b>Muussa kuin suojaamistarkoituksessa tehdyt sopimukset</b>					
Koronvaihtosopimukset	1 937 730	-	-	173	3 204
- joista konserniyhtiöiden kanssa	1 937 730	-	-		
Muut johdannaissopimukset	200 000	-	-	1 068	100
- joista konserniyhtiöiden kanssa	-				
	2009			2009	
	Kohde-etuuden nimellisarvo			Käypä arvo	
	Jäljellä oleva maturiteetti				
	Alle 5 vuotta	5-15 vuotta	Yli 15 vuotta	Positiivinen	Negatiivinen
<b>Suojaamistarkoituksessa tehdyt sopimukset</b>					
Koronvaihtosopimukset	2 000 000	-	91 988	66 535	5 827
- joista konserniyhtiöiden kanssa	2 000 000	-	91 988		
<b>Muussa kuin suojaamistarkoituksessa tehdyt sopimukset</b>					
Koronvaihtosopimukset	1 959 833	-	-	276	4 881
- joista konserniyhtiöiden kanssa	1 959 833	-	-		
Muut johdannaissopimukset	150 361	-	-	6 163	3 396
- joista konserniyhtiöiden kanssa	-				

Asuntoluottopankki suojautuu korkorisikiltä johdannaissopimuksilla. Kaikkien johdannaissopimusten vastapuolena on Sampo Pankki Oyj ja Danske Bank A/S, Sampo Pankin emoyhtiö.

Asuntoluottopankki on suojannut asuntolainakantansa kahdella koronvaihtosopimuksella, joista toinen kohdistuu kiinteäkorkoiseen ja toinen vaihtuvakorkoiseen asuntolainakantaan. Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan suojattavien asuntolainojen pohjakorkokassavirrat (lainan kokonaiskorko vähennettynä asiakaskohtaisella marginaalilla) kolmen kuukauden euribor-kassavirtoihin. Kiinteäkorkoisia asuntolainoja suojaavan koronvaihtosopimuksen eräpäivä määräytyy suojattujen lainojen kiinteän korkoperiodin päättymispäivän mukaan ja vaihtuvakorkoisia asuntolainoja suojaavan sopimuksen eräpäivä suojattujen lainojen eräpäivän mukaan.

Edellä mainittujen sopimusten vastaeränä on koronvaihtosopimus, jolla Asuntoluottopankki on vaihtanut liikkeeseen laskemiansa kiinteistövakuudellisten joukkovelkakirjalainojen kiinteät kuponkikorot kolmen kuukauden euribor-korkoon. Tehtyjen koronvaihtosopimusten yhteisvaikutuksesta Asuntoluottopankin tase on lähes korkoriskitön.

Liikkeeseen laskettujen joukkovelkakirjalainojen ja kiinteäkorkoisen asuntolainakannan suojaamiseksi tehdyt koronvaihtosopimukset täyttävät IAS 39:n mukaiset suojauslaskennan ehdot ja niihin on sovellettu suojauslaskentaa. Vaihtuvakorkoisia asuntolainoja suojaava sopimus ei täytä IAS 39:n mukaisia suojauslaskennan ehtoja, joten se on kirjanpidossa käsitelty muuna kuin suojaavana johdannaissopimuksena ja sen tulosvaikutus esitetty arvopaperikaupan nettotuotoissa.

<b>9 Velat luottolaitoksille</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>		
Talletus Sampo Pankki	132 900	66 400		
Sampo-tili 800017-70707595	-	107		
<b>Yhteensä</b>	<b>132 900</b>	<b>66 507</b>		
<b>10 Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat</b>	<b>2010</b>		<b>2009</b>	
	Kirjanpitoarvo	Nimellisarvo	Kirjanpitoarvo	Nimellisarvo
Joukkovelkakirjalainat	2 012 856	2 000 000	2 050 074	2 000 000
<b>Yhteensä</b>	<b>2 012 856</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 050 074</b>	<b>2 000 000</b>
<b>11 Muut velat</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>		
Muut	98	43		
<b>Yhteensä</b>	<b>98</b>	<b>43</b>		
<b>12 Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla</b>				
Velat, joilla on huonompi etuoikeus kuin muilla veloilla	<b>2010</b>	<b>2009</b>		
Konserniyrityksille suunnatut lainat	40 000	40 000		
<b>13 Annetut vakuudet</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>		
<b>Omasta velasta annetut</b>				
<b>Tase-erä</b>	Pantit	Pantit		
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	2 152 782	2 200 094		
<b>Omasta velasta annetut yhteensä</b>	<b>2 152 782</b>	<b>2 200 094</b>		
<b>14 Taseen ulkopuoliset sitoumukset</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>		
Myönnetty nos tamattomat luotot ja käyttämättömät limiitit sekä sitovat luottolupaukset	5 190	5 016		

## TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

1000 EUR	2010	2009	2008	2007	2006
Liikevaihto	79 445	99 540	94 284	92 008	59 932
Korkokate	14 990	30 256	19 945	21 477	13 364
% liikevaihdosta	18,9	30,4	21,2	23,3	22,3
Voitto ennen veroja	10 288	25 733	15 383	12 977	11 862
% liikevaihdosta	12,9	25,9	16,3	14,1	19,8
Tuotot yhteensä 1)	14 839	30 216	19 821	18 149	15 512
Liiketoiminnan kulut yhteensä 2)	4 552	4 484	4 438	5 172	3 649
Kulu-tuotto-suhde, %	30,7	14,8	22,4	28,5	23,5
Taseen loppusumma	2 354 158	2 315 567	2 473 184	2 305 542	2 422 368
Oma pääoma	135 265	127 655	108 613	97 230	87 595
Kokonaispääoman tuotto, % 3)	0,3	0,8	0,5	0,4	0,5
Oman pääoman tuotto, % 3)	5,8	16,1	11,1	10,7	13,3
Omavaraisuusaste, %	5,7	5,5	4,4	4,2	3,6
Vakavaraisuussuhde, % 4)	18,7	18,9	15,4	11,8	11,7
Taseen ulkopuoliset sitoumukset	5 190	5 016	8 271	2	30

Tunnuslukujen laskemisessa on käytetty Rahoitustarkastuksen määräämiä laskentakaavoja ottaen huomioon kirjanpitoikäntönnön muutoksista johtuvat mahdolliset tuloslaskelma- ja taseenimikemuutokset.

1) Tuottoihin on luettu kulu-tuotto-suhdeluvun laskentakaavan mukaiset tuotot.

2) Liiketoiminnan kuluihin on luettu kulu-tuotto-suhdeluvun laskentakaavan mukaiset kulut.

3) Tunnuslukujen laskennassa on otettu huomioon omaan pääomaan sisältyvän käyvän arvon rahaston määrä, sekä sen muutos. Ilman käyvän arvon rahaston muutosta Oman pääoman tuotto olisi vuodelta 2006 13,4 prosenttia.

4) Luottolaitoslain 5 luvun pykälien 44-48§ ja 54-66§ perusteella; v.2007 loppuun asti vanhan luottolaitoslain 9 luvun pykälien 72-81§ perusteella

**Tunnuslukujen laskentakaavat**

Liikevaihto: korkotuotot, palkkiotuotot, arvopaperikaupan ja valuuttatoiminnan nettotuotot, suojauslaskennan nettotulos sekä liiketoiminnan muut tuotot

Kulu-tuotto-suhde %: 
$$\frac{\text{hallintokulut} + \text{liiketoiminnan muut kulut}}{\text{korkotuotot, netto} + \text{palkkiotuotot, netto} + \text{arvopaperikaupan ja valuuttatoiminnan nettotuotot} + \text{suojauslaskennan nettotulos} + \text{liiketoiminnan muut tuotot}} \times 100$$

Oman pääoman tuotto % 
$$\frac{\text{voitto ennen veroja +/- käyvän arvon rahaston muutos - verot}}{\text{oma pääoma (vuoden alun ja lopun keskiarvo)}} \times 100$$

Kokonaispääoman tuotto % 
$$\frac{\text{voitto ennen veroja +/- käyvän arvon rahaston muutos - verot}}{\text{taseen loppusumma (vuoden alun ja lopun keskiarvo)}} \times 100$$

Omavaraisuusaste % 
$$\frac{\text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma}} \times 100$$