

MARKKINOINTIMATERIAALI

DANSKE OCGK:

OSAKEOBLIGAATIO SUOMI 22 TUOTTOHAKUINEN

Lainan liikkeeseenlaskija: Danske Bank A/S

Lainan ISIN-koodi: DK0030508239

Merkintäaika: 25.4 - 3.6.2022

Laina-aika: 10.6.2022 - 24.6.2027

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää



Osakeobligaatio Suomi 22 Tuottohakuinen

Huolimatta alkuvuoden 2022 aikana lisääntyneestä epävarmuudesta on osakkeilla yhä tuottopotentiaalia. Talouskasvu hidastuu, mutta emme odota taantumaa. Nouseva korkotaso voi näkyä arvoyhtiöiden kasvavana houkuttelevuutena, ja näitä Helsingin pörssistä löytyy hyvin. Tämän lisäksi, laadukkaat yhtiöt näyttävät mielenkiintoisina kovimman talouden elpymisen ollessa takanapain.

Vaikka rahapolitiikka kiristyy asteittain, ollaan vielä historiallisesti katsottuna elvyttävällä tasolla ja myös kesää kohden väistyvät koronarajoitukset ja odotukset pandemian helpottamisesta tukevat taloutta ja yritysten näkymiä. Muun muassa teollisuusyhtiöt voivat hyötyä lisäksi tuotantoketjujen kotiuttamisesta ja toimitusketjujen pullonkaulojen avaamisesta, ja korkeammat raaka-aineiden hinnat tukevat perusteollisuusyhtiöitä.

Osakeobligaatio Suomi 22 Tuottohakuinen tarjoaa hyvän sijoitusvaihtoehdon, joka hyötyy mahdollisesta suomalaisen osakemarkkinan noususta.

Sijoittamalla saat:

- 1. Suojaa pääomillesi.** Vähintään 100 % sijoituksen nimellispääomasta maksetaan takaisin eräpäivänä*.
- 2. Tuottoa,** joka on sidottu osakekorin mahdolliseen arvonnousuun lainaehojen mukaisesti.



Kohde-etuutena olevan osakekorin laskennallinen kehitys ajanjaksolla huhtikuusta 2017 huhtikuuhun 2022. Osakekorin lähtötaso on indeksoitu sataan.

Huom! Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta. Lähteet: Bloomberg, Danske Bank

Osakekori:

Yhtiö	Maa	Danske Bankin Suositus*
Huhtamäki Oyj	Suomi	Osta
Kemira Oyj	Suomi	Pidä
Kone Oyj	Suomi	Pidä
Nordea Bank Abp	Suomi	Osta
Outokumpu Oyj	Suomi	Osta
Sampo Oyj	Suomi	Osta
Stora Enso Oyj	Suomi	Osta
UPM-Kymmene Oyj	Suomi	Osta
Uponor Oyj	Suomi	Osta
Wärtsilä Oyj Abp	Suomi	Pidä

*Osakeobligaatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä

*Tilanne 19.4.2022. Kaikilla osakkeilla 10% paino.

Tuoton muodostuminen

<p>Nimellisarvoltaan 10 000 euron sijoitus maksaa 11 200 euroa, kun</p> <ul style="list-style-type: none"> • Emissiokurssi 110 % • Merkintäpalkkio 2 % <p>Eräpäivänä palautetaan vähintään 10 000 euroa</p> <p>Tuottokerroin: 120% *(alustava)</p>	<p>Lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos</p>	<p>Tuotto eräpäivänä nimellispääomalle</p>	<p>Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle</p>
	-50 %	0 %	-1.9 %
	-5 %	0 %	-1.9 %
	0 %	0 %	-1.9 %
	10.0 %	12.00 %	0.4 %
	15.0 %	18.00 %	1.4 %
	25.0 %	30.00 %	3.4 %
35.0 %	42.00 %	5.2 %	

1. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi 35 %, tuotto nimellispääomalle olisi 42.00 % (= 35 % arvonmuutos x 120 % tuottokerroin*). Asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta + 42.00 % tuottoa, eli yhteensä 14 200 euroa.
2. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi 15 %, tuotto nimellispääomalle olisi 18.00 % (= 15 % arvonmuutos x 120 % tuottokerroin*). Asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta + 18.00 % tuottoa eli yhteensä 11 800 euroa.
3. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi -5 %, tuottoa ei makseta ja asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta eli 10 000 euroa.
4. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi -50 %, tuottoa ei makseta ja asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta eli 10 000 euroa.

Osakeobligaatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Lisätietoa sivulla 7. Esitetyissä laskelmissa oletetaan, että sijoitus pidetään eräpäivään asti. Esitetyissä laskelmissa ei ole otettu huomioon veroja eikä merkintäpalkkioita.

*: Tuottokerroin on alustava. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä. Tuottokerroin tulee olemaan vähintään 100%.

Lähde: Danske Bank

Kohde-etuutena olevan osakekorin yhtiöiden esittelyt

Osakeobligatio Suomen kohde-etuutena on tasapainoin kymmenestä suomalaisesta yhtiöstä koostuva osakekori

Huhtamäki Oyj

Valmistaa kuluttajapakkauksia, kertakäyttöastioita ja elintarvikepakkauksia useassa maassa ja myy niitä maailmanlaajuisesti.

Toimiala: Perusteollisuus

Lisätietoa: www.huhtamaki.com

Outokumpu Oyj

Maaillan johtava ruostumattoman teräksen valmistaja. Tuotantolaitoksia on Suomessa, Ruotsissa, Isossa-Britanniassa ja Yhdysvalloissa.

Toimiala: Perusteollisuus

Lisätietoa: www.outokumpu.com

UPM-Kymmene Oyj

Kansainvälisesti toimiva metsäteollisuusyhtiö, jonka liiketoimintaan kuuluvat mm. paperi, sellu, energia, biopolttoaineet, tarramateriaalit sekä puutuotteet.

Toimiala: Perusteollisuus

Lisätietoa: www.upm.com

Kemira Oyj

Tarjoaa asiantuntemusta, sovellusosaamista ja räätälöityjä kemikaaliyhdistelmiä runsaasti vettä käyttäville teollisuudenaloille. Yhtiö keskittyy massa-, paperi-, öljy & kaasun- ja kaivosteollisuuteen sekä vedenkäsittelyyn.

Toimiala: Perusteollisuus

Lisätietoa: www.kemira.com

Sampo Oyj

Sampo-konsernin emoyhtiö, jonka hallintaan kuuluvat tytäryhtiöt vahinkovakuutusyhtiö If ja henkivakuutusyhtiö Mandatum Life.

Toimiala: Rahoitus

Lisätietoa: www.sampo.fi

Uponor Oyj

Valmistaa ja jakelee muovista valmistettuja putkijärjestelmiä esimerkiksi vedenjakeluun ja lämpötilan säätelyyn. Esimerkiksi teollisuus, rakennusteollisuus sekä vesivoimalat hyödyntävät Uponorin tuotteita. Toimii 26 maassa Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa.

Toimiala: Teollisuustuotteet ja -palvelut

Lisätietoa: www.uponor.com

Kone Oyj

Hissi- ja liukuporrassalan johtavia yrityksiä maailmanlaajuisesti. Yhtiö tarjoaa myös automaattiovia sekä peruskorjaus- ja huoltopalveluita.

Toimiala: Teollisuustuotteet ja -palvelut

Lisätietoa: www.kone.fi

Stora Enso Oyj

Pakkauksen-, biomateriaali-, puutuote- ja paperiteollisuuden uusiutuvien ratkaisuiden maailmanlaajuinen toimittaja. Yhtiöllä on toimintaa yli 40 maassa.

Toimiala: Perusteollisuus

Lisätietoa: www.storaenso.com

Wärtsilä Oyj

Kansainvälisesti johtava älykkään teknologian ja kokonaislinkaariratkaisujen toimittaja merenkulku- ja energiamarkkinoilla.

Toimiala: Teollisuustuotteet ja -palvelut

Lisätietoa: www.wartsila.com

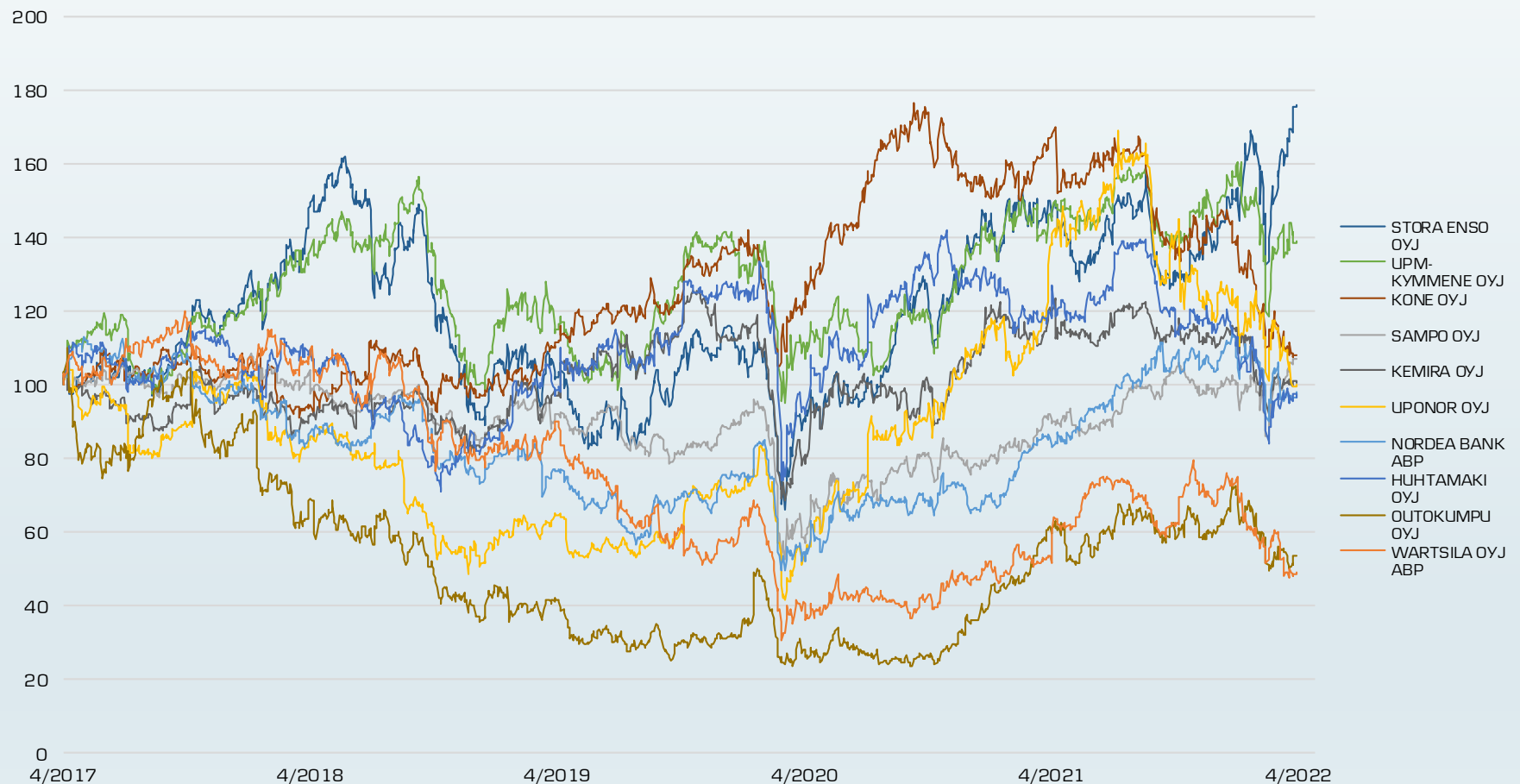
Nordea Bank Abp

Johtava pohjoismainen pankki, jolla on laaja valikoima pankkipalveluita Pohjoismaissa ja Baltiassa. Pankki keskittyy yritysten, henkilöiden ja instituutioiden pankkipalveluihin sekä varainhoitoon.

Toimiala: Rahoitus

Lisätietoa: www.nordea.com

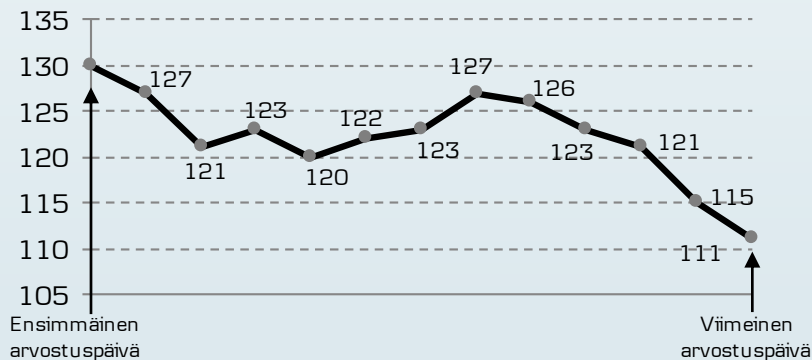
Kohde-etuutena olevan osakekorin osakkeiden historiallinen kehitys ajanjaksolla 19.4.2017 - 19.4.2022



Osakeobligaatiossa on kiinnitetty huomiota ajalliseen hajauttamiseen

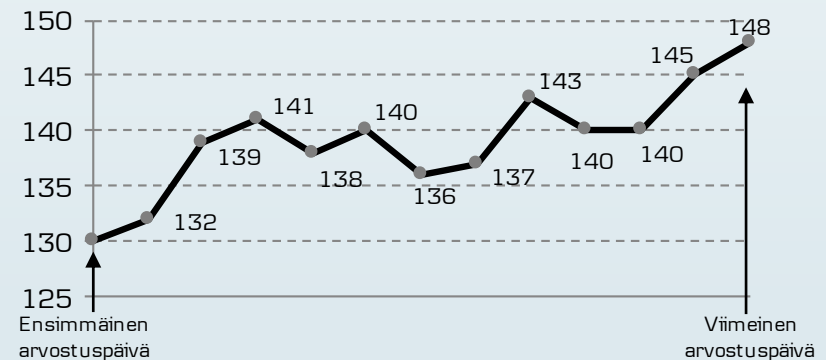
- Keskiarvoistaminen on laskentamenetelmä, jolla pienennetään sijoituksen ajoitukseen liittyvää riskiä. Tässä tuotteessa käytetään päättymisarvon keskiarvoistamista. Kohde-etuuskorin päättymisarvo lasketaan laina-ajan viimeisen **vuoden** aikana kerättyjen kuukausittaisten havaintojen keskiarvona. Laskentamenetelmä pienentää laina-ajan lopussa mahdollisesti tapahtuvien voimakkaiden markkinaliikkeiden vaikutusta sijoituksen tuottoon.
- Riippuen kohde-etuuden kehityksestä keskiarvoistamisajanjaksolla, menetelmä voi antaa paremman tai huonomman päättymisarvon kuin viimeisen arvostuspäivän tason käyttäminen päättymisarvona. Päättymisarvon keskiarvoistamisen tarkoituksena on pienentää sijoituksen päättymisarvon määräytymiseen liittyvää ajoituksellista riskiä.

Kuvitteelliset esimerkit päättymisarvon keskiarvoistamisesta:



Viimeisen arvostuspäivän mukainen päättymisarvo **111**
 Keskiarvoistettu päättymisarvo **122**

Tässä esimerkissä sijoittaja olisi hyötynyt keskiarvoistamisesta kohde-etuuden laskettua laina-ajan viimeisen vuoden aikana.



Viimeisen arvostuspäivän mukainen päättymisarvo **148**
 Keskiarvoistettu päättymisarvo **139**

Tässä esimerkissä sijoittaja olisi saanut paremman päättymistason ilman keskiarvoistamista kohde-etuuden nousua laina-ajan viimeisen vuoden aikana.

Osakeobligaatio Suomi 22 Tuottohakuinen

Emissiokurssi	110 %
Alustava tuottokerroin	120 % (Tuottokerroin on alustava. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 100%)
Merkintäaika	25.4 - 3.6.2022
Laina-aika	10.6.2022 - 24.6.2027
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S, luottoluokitus A3 (Moody's), A+ (S&P)
Kohde-etuus	Kymmenen yhtiön osakkeesta tasapainoin muodostettu osakekori. Osakekorin yhtiöt ovat Huhtamäki Oyj, Kemira Oyj, Kone Oyj, Nordea Bank Abp, Outokumpu Oyj, Sampo Oyj, Stora Enso Oyj, UPM-Kymmene Oyj, Uponor Oyj, Wärtsilä Oyj Abp
Lähtöarvo(t)	Osakekorin kunkin osakkeen sulkemisarvo 10.6.2022
Päättymisarvo(t)	Osakekorin kunkin osakkeen päättymisarvo muodostuu laina-ajan viimeisen vuoden kuukausittaisten havaintopäivien sulkemisarvojen (yhteensä 13 havaintoa) keskiarvona alkaen 10.6.2026 ja päättyen 10.6.2027
Pääoman takaisinmaksu	Vähintään 100% nimellispääomasta eräpäivänä. Lainaaniitty riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä
Tuotto eräpäivänä	Lainaehojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonnousu kerrottuna tuotokertoimella.
Minimimerkintä	5 000 euroa
Merkintäpalkkio	2 %
Vakuus	Ei
Strukturointikustannus	Enintään 2 % (0,4 % p.a.). Strukturointikustannus ei vaikuta takaisinmaksettavaan nimellispääomaan. Strukturointikustannus sisältyy emissiokurssiin, eikä sitä vähennetä eräpäivänä maksettavasta tuotosta.
Jälkimarkkina	Lainalle haetaan listausta Euronext Dubliniin. Danske Bank antaa jälkimarkkinahintaa kaupankäyntiaikoina normaalissa markkinatilanteessa.
Merkintäpaikat	Danske Bank A/S, Suomen sivuliikkeen konttorit.
Verotuksesta	Lainan mahdollinen tuotto on Suomessa asuville luonnollisille henkilöille ja kotimaisille kuolinpesille tuloverolain (1535/1992) alaista pääomatuloa. Pääomatuloveroprosentti on 30 ja 30 000 euroa ylittävältä osalta 34. Ennakonpidätysprosentti on 30. Verokohtelu määräytyy kunkin asiakkaan yksilöllisten olosuhteiden mukaan. Verokohtelu voi muuttua tulevaisuudessa.
Lainaohjelma	Danske Bank A/S:n joukkovelkakirjaohjelma (Structured Note Programme 16.6.2021). Irlannin keskuspankin hyväksyntää ohjelmaesitteelle ei tule ymmärtää suositukseksi hankkia osakeobligaatiota. Liikkeeseenlaskijan tulee täydentää ohjelmaesitettä esimerkiksi tulosjulkistuksen yhteydessä tai muun olennaisen virheen/puutteen tai olennaisen uuden tiedon ilmeessä. Kun Irlannin keskuspankki on hyväksynyt ohjelmaesitteen täydennyksen, sijoittajille, jotka ovat sitoutuneet merkitsemään arvopapereita ennen täydennyksen julkaisemista, syntyy peruutusoikeus merkinnän osalta. Edellytyksenä peruutusoikeuden käyttämiselle on, että ohjelmaesitteen täydennys hyväksytään arvopaperin tarjousaikana. Peruutusoikeus on voimassa 2 pankkipäivää täydennyksen julkaisemisesta ja sen päättymisaikakohta ilmoitetaan täydennyksessä.
Dokumentaatio	Danske Bank -konsernin tulosten julkistuspäivät ovat vuonna 2022 seuraavat: 29.4.2022, 22.7.2022, 28.10.2022. Ohjelmaesitteen täydennys julkaistaan muutaman pankkipäivän kuluessa tuloksen julkistamisesta pankin internet-sivulla: www.sijoitusobligaatiot.fi Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Danske Bankin Internet- sivuilla www.danskebank.fi sekä www.sijoitusobligaatiot.fi
Osingot	Sijoittaja ei hyödy osakkeiden mahdollisista osingoista. Osakekorin vuotuinen osinkotuotto ennen veroja on 3,96 %, joka perustuu viimeisimpiin vahvistettuihin osinkoihin jaettuna osakkeiden markkina-arvoilla (Tilanne 20.4.2022).

Sanasto

Kohde-etuus. Sijoitusobligaatoin tuotto on sidottu kohde-etuuden kehitykseen. Kohde-etuus voi olla esimerkiksi indeksi, osake, rahasto, hyödyke, valuutta tai yhdistelmä edellisistä.

Nimellispääoma on määrä, joka maksetaan takaisin laina-ajan päättyessä. Myös lainan tuotto lasketaan nimellispääomalle. Nimellispääoma on jaettu arvo-osuuksiksi, joiden yksikköko on määrätty lainaehdoissa. Lainan nimellispääomaa ei pidä sekoittaa merkintähintaan tai sijoitusobligaatoin jälkimarkkinahintaan.

Lainaan liittyviä riskejä

Ylikurssiriski. Mikäli sijoittaja maksaa lainasta ylikurssia (emissio kurssi yli 100%) voi hän menettää maksamansa ylikurssin osittain tai kokonaan. Tappion suuruus riippuu siitä, minkä verran lainan tuotto eräpäivänä jää maksettua ylikurssia pienemmäksi. Tuoton eräpäivänä jäädessä nollaan vastaa sijoittajan tappio maksettua ylikurssia.

Liikkeeseenlaskijariski. Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijan luottoriski eli riski siitä, että liikkeeseenlaskija ei kykene vastaamaan maksuvelvoitteistaan eräpäivänä. Jos liikkeeseenlaskijariski toteutuu ja lainan liikkeeseenlaskija joutuu laina-aikana maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Mikäli luottolaitosten ja sijoituspalveluyritysten elvytys- ja kriisinhallintadirektiivin (2014/59/EU) (ns. ”BRRD-direktiivi”) mukainen kriisinhallintaviranomai-

Pääomaturva tarkoittaa sitä, että sijoittaja saa huonoimmassakin tapauksessa sijoittamansa nimellispääoman takaisin sijoitusobligaatoin eräpäivänä. Sijoitusobligaatoin liittyy kuitenkin liikkeeseenlaskijariski. Katso ”Lainaan liittyviä riskejä” -osio alla.

Tuottokerroin kertoo, kuinka suuren osan kohde-etuuden lainaehojen mukaan lasketusta arvonnoususta sijoittaja saa itselleen sijoitusobligaatoin eräpäivänä. Tuottokertoimesta voidaan käyttää myös nimitystä osallistumisaste.

nen toteaa, että kuuluva arvopaperin liikkeeseenlaskijana oleva luottolaitos on vaarassa tulla maksukyvyttömäksi tai liikkeeseenlaskija ei täytä sille asetettuja pääomavaatimuksia, kriisinhallintaviranomaisella on oikeus päättää, että liikkeeseenlaskijan velkoja leikataan. Tämä voi johtaa siihen, että sijoittaja menettää kyseisen liikkeeseenlaskijan osalta sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Tuottoriski. Lainan tuotto riippuu valitun kohde-etuuden kehityksestä. Kohde-etuuden taso voi vaihdella laina-aikana. Lisäksi kohde-etuuden taso tietynä päivänä ei välttämättä kuvasta sen toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Kohde-etuuden arvonnvaihtelut vaikuttavat lainan arvoon. Sijoituslainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että hän ei hyödy osakkeiden mahdollisista osingoista.

Emissio kurssi eli merkintäkurssi on sijoitusobligaatoin liikkeeseenlaskukurssi, joka kertoo mikä on sijoitusobligaatoin liikkeeseenlaskuhinta suhteessa nimellisarvoon. Hinta, jolla sijoitusobligaatoina voi merkitä.

Korkoriski aiheutuu siitä, että lainan arvo muuttuu markkinakoroin muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää. Yleisen korkotason nousu lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana laskee lainan arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa.

Jälkimarkkinariski. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla.

Katso lisäksi Danske Bank A/S:n joukkovelkakirjaohjelman esitteen kohta ”Risk Factors” sekä lainaehojen tiivistelmän kohta ”Jakso D – Riskit”.

Sijoitusobligaatio valittavissa myös sijoitusvakuutukseen ja kapitalisaatiosopimukseen

Jos olet merkitsemässä sijoitusobligaatiota sijoitusvakuutukseen tai kapitalisaatiosopimukseen, huomioi seuraavat seikat:

Sijoitussidonnaisten vakuutusten ja kapitalisaatiosopimusten arvonkehitys perustuu vakuutusottajan valitsemien sijoituskohteiden arvonkehitykseen. Sijoituskohteiden arvo voi nousta tai laskea ja vakuutusottajalla on riski omien sijoituspäätösten taloudellisista seuraamuksista ja vakuutussäästöjen menettämisestä.

Vakuutusottajan tulee huomioida, että sijoituskohteen historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta tuotosta. Sijoituskohteiden tuottoja, palkkioita ja kuluja koskevissa tiedoissa ja laskelmissa ei ole otettu huomioon vakuutuksen kuluja. Sijoituskohteet eivät ole Sijoittajien korvausrahaston tai Talletussuojarahaston piirissä.

Vakuutusottaja päättää itsenäisesti sijoituskohteiden valinnasta omien sijoitustavoitteidensa mukaisesti ja kantaa riskin vakuutussäästöjen arvon alenemisesta tai menettämisestä. Vakuutusyhtiö tai sen asiamiehet eivät vastaa sijoituskohteiden arvonkehityksestä eivätkä vakuutukseen liitettyjen sijoituskohteiden valinnasta.

Vakuutusyhtiö voi vaihtaa vakuutukseen valittavissa olevia sijoituskohteita tai sijoituskohteiden hallinnoivia varainhoitajia vakuutuksen voima-aikana.

Sijoituskohteita ja muita sijoittamista koskevat tiedot on annettu vain tiedonantotarkoituksessa eikä annettuja tietoja voida pitää suosituksena merkitä, pitää tai vaihtaa tiettyjä sijoituskohteita tai tehdä muita vakuutuksen arvonkehitykseen vaikuttavia toimenpiteitä.

Vakuutusottajan tulee huolellisesti perehtyä vakuutuksen ja sijoituskohteiden ehtoihin, sääntöihin, hinnastoihin, tuoteselosteisiin ja esitteisiin ennen vakuutuksen ottamista, vakuutukseen tehtäviä muutoksia tai sijoituskohteiden valitsemista tai muuttamista.

Lainsäädännön, muiden säännösten ja viranomaisten menettelytapojen muutoksilla tai tuomioistuimien päätöksillä voi olla vaikutusta Vakuutusyhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja sen toiminnan tuloksiin. Lisäksi sijoittaja kantaa riskin verotusta koskevien muutosten vaikutuksista vakuutussopimukseen.

Sijoitusobligaation ehtojen mukainen pääomaturva on voimassa eräpäivänä, ei koske vakuutusta tai siihen mahdollisesti liitettyjä muita sijoituskohteita. Pääomaturva ei kata vakuutuksen kuluja, ylikurssia tai lainaehdoissa mainittua enimmäistappiota. Jos sijoittaja lunastaa tai siirtää varoja tai kuolemantapauskorvaus maksetaan ennen sijoitusobligaation eräpäivää, sijoittajalle maksettava määrä voi olla vähemmän kuin pääomaturvattu määrä vähennettynä vakuutuksen kuluilla.

Vakuutuksen ja kapitalisaatiosopimuksen myöntää:

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö, Postiosoite PL 627, 00101 Helsinki. Rekisteröity kotipaikka ja osoite Bulevardi 56, 00120 Helsinki, Suomi. Y-tunnus 0641130-2
www.mandatumlife.fi

Materiaali on yleistä tietoa eikä se ole täydellinen kuvaus sijoituskohteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan tulee tutustua sijoituskohteen ominaisuuksiin, riskeihin ja verotukseen. Tutustu myös joukkolainan ohjelmaesitteeseen, lainakohtaisiin ehtoihin ja hinnastoon.

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski. Tavoiteltu tuotto voi jäädä saamatta ja sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan. On syytä muistaa, että historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta. Asiakkaan tulee perustaa sijoituspäätöksensä omaan arvioonsa sijoituspalvelusta, rahoitusvälineestä ja siihen liittyvistä riskeistä, sillä asiakas vastaa itse sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista.

Tämä materiaali ei ole yksilöllinen suositus eivätkä annetut tiedot liity yksittäisen asiakkaan sijoitustavoitteisiin, taloudelliseen tilanteeseen tai erityistarpeisiin. Vaikka pyrkimyksenä onkin antaa mahdollisimman tarkkoja ja oikeita tietoja, pankki ei takaa ulkopuolisista lähteistä saatujen tietojen täydellisyyttä tai virheettömyyttä. Esitetyt näkemykset edustavat pankin arvioita materiaalin laatimishetkellä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Pankki ei vastaa mistään kuluista tai tappioista, joita materiaalin tietojen käyttö voi aiheuttaa.

Materiaali sisältää pankin omistamaa immateriaalioikeudellisesti suojattua aineistoa, johon pankki pidättää kaikki oikeudet.

Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Danske Bankin Internet-sivuilla www.danskebank.fi sekä www.sijoitusobligaatit.fi

