



MARKKINOINTIMATERIAALI DANSKE OC79: OSAKEOBLIGAATIO GLOBAALI 4

Lainan liikkeeseenlaskija: Danske Bank A/S

Lainan ISIN-koodi: DK0030496476

Merkintäaika: 11.10.2021-19.11.2021

Laina-aika: 26.11.2021-10.12.2026

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää

OSAKEOBLIGAATIO GLOBAALI 4

Osakkeiden arvostus on melko korkealla, mutta vähäriskisten korkosijoitusten tuottonäkymät ovat hyvin vaisut. Mahdollinen korkotason nousu lähikuukausien aikana olisi negatiivista korkosijoitusten tuotoille. Vaikka osakkeiden tuottoennuste on matalampi kuin aikaisemmin, osakkeet ovat kuitenkin yhä houkuttelevampi omaisuusluokka kuin korkosijoitukset. Elvyttävä rahapolitiikka ja vähäriskisten joukkolainojen heikot tuotto-odotukset selittävät osan nousseesta arvostuksesta.

Yritysten erittäin vahva tuloskehitys ja reipas rokotusten tukema talouskasvu ovat tukeneet markkinoita tämän vuoden aikana. Lisäksi finanssi- ja rahapolitiikka ovat edelleen hyvin elvyttäviä, vaikka Yhdysvaltojen keskuspankki Fed alkaisikin asteittain kiristämään. Osakeobligaatio Globaali 4 tarjoaa sijoitusvaihtoehdon, joka hyötyy mahdollisesta globaalista osakemarkkinan noususta.



Kohde-etuutena olevan osakekorin laskennallinen kehitys ajanjaksolla lokakuu 2016 - lokakuu 2021. Osakekorin lähtötaso on indeksoitu sataan.

Huom! Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta. Lähteet: Bloomberg, Danske Bank

Sijoittamalla saat:

- Suojaa pääomillesi.** Sijoituksen nimellispääoma maksetaan eräpäivänä takaisin kurssikehityksestä riippumatta*.
- Tuottoa,** joka on sidottu osakekorin mahdolliseen arvonnouluun lainaehdojen mukaisesti.

Osakekori:

Yhtiö	Maa	Danske Bankin Suositus*
Abbvie Inc	USA	Pidä
Cisco Systems Inc	USA	Osta
Coca-Cola Co	USA	Osta
GlaxoSmithKline PLC	UK	Pidä
IBM Corp	USA	Osta
Novartis AG	Sveitsi	Osta
PepsiCo Inc	USA	Osta
Pfizer Inc	USA	Pidä
Sanofi	Ranska	Osta
Unilever PLC	UK	Osta

*Osakeobligaatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä

*Tilanne 7.10.2021. Kaikilla osakkeilla 10% paino.

Tuottotaulukko

<p>Nimellisarvoltaan 10 000 euron sijoitus maksaa 11 500 euroa, kun</p> <ul style="list-style-type: none"> • Emissiokurssi 113 % • Merkintäpalkkio 2 % <p>Eräpäivänä palautetaan: 10 000 euroa + mahdollinen Arvonnousu x Tuottokerroin</p> <p>Tuottokerroin: 100%* Tuottokatto: ei tuottokattoa</p>	Lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos	Tuotto eräpäivänä nimellispääomalle	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle
	-50%	0 %	-2.4 %
	-5%	0 %	-2.4 %
	0%	0 %	-2.4 %
	15 %	15 %	0.3 %
	25 %	25 %	2.0 %
	35 %	35 %	3.6 %
45 %	45 %	5.1 %	

1. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi 45 %, tuotto nimellispääomalle olisi 45 % (= 45 % arvonmuutos x 100 % tuottokerroin*) ja asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta + 45 %, eli yhteensä 14 500 euroa.
2. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi 25 %, tuotto nimellispääomalle olisi 25 % (= 25 % arvonmuutos x 100 % tuottokerroin*) ja asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta + 25 %, eli yhteensä 12 500 euroa.
3. Jos lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos laina-aikana olisi -50 %, tuottoa ei makseta ja asiakkaalle maksettaisiin 100 % nimellispääomasta eli 10 000 euroa.

Esitetyissä laskelmissa oletetaan, että sijoitus pidetään eräpäivään asti.

Esitetyissä laskelmissa ei ole otettu huomioon veroja eikä merkintäpalkkioita. Sijoitusobligaatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

Lähde: Danske Bank

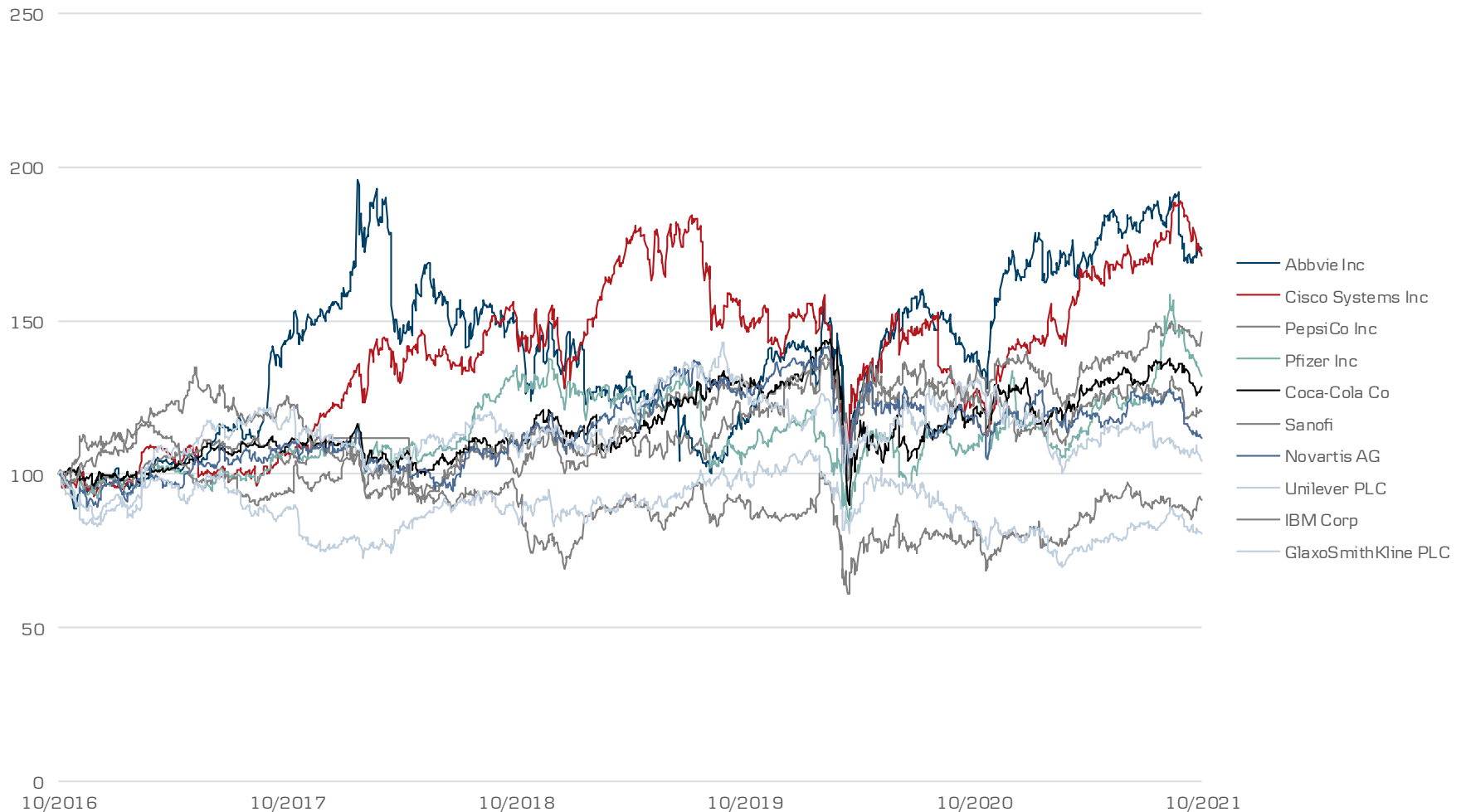
* Tuottokerroin on alustava. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä. Tuottokerroin tulee olemaan vähin tään 100 %.

Kohde-etuutena olevan osakekorin yhtiöiden esittelyt

Kohde-etuutena on tasapainoin kymmenestä globaalista yhtiöistä koostuva osakekori

<p><u>Abbvie Inc</u> Yhdysvaltalainen lääkkeiden kehittäjä ja valmistaja, mm. nivelreuman, munuaissairauksien, hepatiitti C:n ja syövän hoitoon. Maa: USA Toimiala: Terveydenhuolto Lisätietoa: www.abbvie.com</p>	<p><u>Cisco Systems Inc</u> Yhdysvaltalainen tietotekniikka- ja verkkopalveluyhtiö, joka tarjoaa mm. yritysverkon turvallisuus-, ohjelmistokehitys-, datayhteistyö- ja pilvipalveluita. Maa: USA Toimiala: Informaatioteknologia Lisätietoa: www.cisco.com</p>	<p><u>Coca-Cola Company</u> Maailman suurin virvoitusjuomien tuottaja ja yksi maailman tunnetuimmista tuotemerkeistä. Yhtiön yli 500 tuotetta myydään yli 200 maassa. Maa: USA Toimiala: Päivittäistavarat Lisätietoa: www.coca-colacompany.com</p>
<p><u>GlaxoSmithKline Plc</u> Yksi maailman suurimmista reseptilääkkeiden, rokotteiden ja itsehoitolääkkeiden kehittäjistä, tuottajista ja jälleenmyyjistä. Yksi tunnetuista tuotteista on <i>Voltaren</i>. Lisäksi GSK on kehittänyt Sanofin kanssa Sanofi-GSK-koronarokotteen. Maa: Iso-Britannia Toimiala: Terveydenhuolto Lisätietoa: www.gsk.com</p>	<p><u>IBM- International Business Machines Corp</u> Yksi maailman tunnetuimpia tietokoneratkaisuyhtiöitä, joka tarjoaa mm. sovelluksia, teknologiakonsultointia ja -tukea, prosessisuunnittelua ja -operaatioita ja pilvipalveluita Maa: USA Toimiala: Informaatioteknologia Lisätietoa: www.ibm.com</p>	<p><u>Novartis AG</u> Lääkkeiden ja itsehoitotuotteiden valmistaja, joka on markkinajohtaja näönhuollossa ja edullisten yleislääkkeiden maailmanlaajuisena tuottajana. Maa: Sveitsi Toimiala: Terveydenhuolto Lisätietoa: www.novartis.com</p>
<p><u>PepsiCo Inc</u> Yhtiö toimii maailmanlaajuisesti juoma-, välipala- ja ruokateollisuudessa. Yritys valmistaa tai käyttää sopimusvalmistajia, markkinoi ja myy erilaisia viljapohjaisia välipaloja, hiilihapotettuja ja hiilihapottomia juomia sekä elintarvikkeita. Maa: USA Toimiala: Päivittäistavarat Lisätietoa: www.pepsico.com</p>	<p><u>Pfizer Inc.</u> Maailman johtavia lääketieteen tutkimusyhtiöitä ja alkuperäislääkevalmistajia. Yksi tunnetuimmista lääkkeistä on <i>Viagra</i>. Pfizer on ollut lisäksi yksi BioNTech-Pfizer-rokotteen kehittäjistä. Maa: USA Toimiala: Terveydenhuolto Lisätietoa: www.pfizer.com</p>	<p><u>Sanofi</u> Reseptilääkkeitä ja rokotteita kehittävä ja valmistava yhtiö, joka on erikoistunut mm. diabeteksen, syövän ja hermostosairauksien hoitoon. Sanofi tuottaa myös influenssarokotuksia. Lisäksi Sanofi on kehittänyt GSK:n kanssa Sanofi-GSK-rokotteen COVID-19 vastaan. Maa: Ranska Toimiala: Terveydenhuolto Lisätietoa: www.sanofi.com</p>
<p><u>Unilever PLC</u> Globaali päivittäistavaratuotteiden valmistaja. Yhtiö tarjoaa kulutustavaroita, ruokaa, pesuaineita, hajusteita, kauneus-, koti- ja henkilökohtaisen hygienian tuotteita. Tunnetuimmat brändit ovat muun muassa: Knorr, Lipton, Axe, Dove ja Ben & Jerry's. Maa: Iso-Britannia Toimiala: Päivittäistavarat Lisätietoa: www.unilever.com</p>		

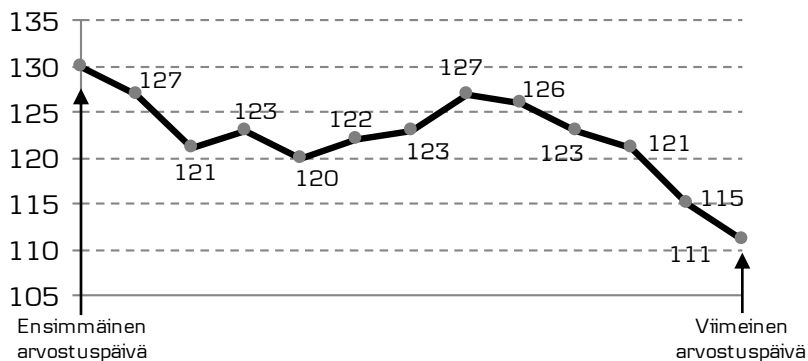
Kohde-etuutena olevan osakekorin osakkeiden historiallinen kehitys ajanjaksolla 7.10.2016 -7.10.2021



Osakeobligaatiossa on kiinnitetty huomiota ajalliseen hajauttamiseen

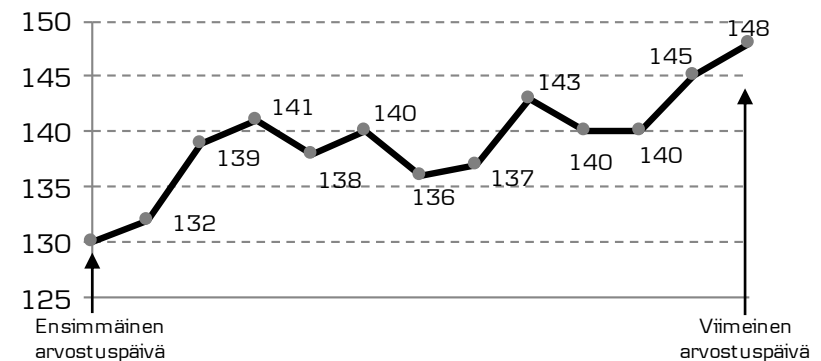
- Keskiarvoistaminen on laskentamenetelmä, jolla pienennetään sijoituksen ajoitukseen liittyvää riskiä. Tässä tuotteessa käytetään päättymisarvon keskiarvoistamista. Kohde-etuuskorin päättymisarvo lasketaan laina-ajan viimeisen **vuoden** aikana kerättyjen kuukausittaisten havaintojen keskiarvona. Laskentamenetelmä pienentää laina-ajan lopussa mahdollisesti tapahtuvien voimakkaiden markkinaliikkeiden vaikutusta sijoituksen tuottoon
- Riippuen kohde-etuuden kehityksestä keskiarvoistamisajanjaksolla, menetelmä voi antaa paremman tai huonomman päättymisarvon kuin viimeisen arvostuspäivän tason käyttäminen päättymisarvona. Päättymisarvon keskiarvoistamisen tarkoituksena on pienentää sijoituksen päättymisarvon määräytymiseen liittyvää ajoituksellista riskiä.

Kuvitteelliset esimerkit päättymisarvon keskiarvoistamisesta:



Viimeisen arvostuspäivän mukainen päättymisarvo **111**
 Keskiarvoistettu päättymisarvo **122**

Tässä esimerkissä sijoittaja olisi hyötynyt keskiarvoistamisesta kohde-etuuden laskettua laina-ajan viimeisen vuoden aikana.



Viimeisen arvostuspäivän mukainen päättymisarvo **148**
 Keskiarvoistettu päättymisarvo **139**

Tässä esimerkissä sijoittaja olisi saanut paremman päättymistason ilman keskiarvoistamista kohde-etuuden nousua laina-ajan viimeisen vuoden aikana.

Osakeobligaatio Globaali 4

Emissiokurssi	113%
Alustava tuottoeroin	100%. Lopullinen tuottoeroin vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä ja tulee olemaan vähintään 100%.
Merkintäaika	11.10.2021-19.11.2021
Laina-aika	26.11.2021-10.12.2026
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S, luottoluokitus A3 (Moody's), A (S&P)
Kohde-etuus	Kymmenen yhtiön osakkeesta tasapainoin muodostettu osakekori. Osakekorin yhtiöt ovat Abbvie Inc, Cisco Systems Inc, Coca-Cola Co, GlaxoSmithKline PLC, IBM - International Business Machines Corp, Novartis AG, PepsiCo Inc, Pfizer Inc, Sanofi ja Unilever PLC
Lähtöarvo(t)	Osakekorin kunkin osakkeen sulkemisarvo 26.11.2021
Päättymisarvo(t)	Osakekorin kunkin osakkeen päättymisarvo muodostuu laina-ajan viimeisen vuoden kuukausittaisen havaintopäivien sulkemisarvojen (yhteensä 13 havaintoa) keskiarvona alkaen 26.11.2025 ja päättyen 26.11.2026
Pääoman takaisinmaksu	100 % nimellispääomasta eräpäivänä. Lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Tuotto eräpäivänä	Lainaehtojen mukaan laskettu osakekorin arvonnousu kerrottuna tuotokertoimella. Lainaehtojen mukaan laskettua mahdollista arvonnousua ei ole rajoitettu.
Minimimerkintä	10 000 euroa
Merkintäpalkkio	2 %
Vakuus	Ei
Strukturointikustannus	Enintään 2 % (0,4 % p.a.). Strukturointikustannus ei vaikuta takaisin maksettavaan nimellispääomaan. Strukturointikustannus sisältyy emissiokurssiin, eikä sitä vähennetä eräpäivänä maksettavasta tuotosta.
Jälkimarkkina	Lainalle haetaan listausta Euronext Dubliiniin. Danske Bank antaa jälkimarkkinahintaa kaupankäyntiaikoina normaalissa markkinatilanteessa.
Merkintäpaikat	Danske Bank A/S, Suomen sivuliikkeen konttorit.
Verotuksesta	Lainan mahdollinen tuotto on Suomessa asuville luonnollisille henkilöille ja kotimaisille kuolinpesille tuloverolain (1535/1992) alaista pääomatuloa. Pääomatuloveroprosentti on 30 ja 30 000 euroa ylittävältä osalta 34. Ennakkonpidätysprosentti on 30. Verokohtelu määräytyy kunkin asiakkaan yksilöllisten olosuhteiden mukaan. Verokohtelu voi muuttua tulevaisuudessa.
Lainaohjelma	Danske Bank A/S:n joukkovelkakirjaohjelma (Structured Note Programme 16.6.2021). Irlannin keskuspankin hyväksyntää ohjelmaesitteelle ei tule ymmärtää suositukseksi hankkia osakeobligaatiota. Liikkeeseenlaskijan tulee täydentää ohjelmaesitettä esimerkiksi tuloslaskituksen yhteydessä tai muun olennaisen virheen/puutteen tai olennaisen uuden tiedon ilmeessä. Kun Irlannin keskuspankki on hyväksynyt ohjelmaesitteen täydennyksen, sijoittajille, jotka ovat sitoutuneet merkitsemään arvopapereita ennen täydennyksen julkaisemista, syntyy peruutusosoikeus merkinnän osalta. Edellytyksenä peruutusosoikeuden käyttämiselle on, että ohjelmaesitteen täydennys hyväksytään arvopaperin tarjousaikana. Peruutusosoikeus on voimassa 2 pankkipäivää täydennyksen julkaisemisesta ja sen päättymisajankohta ilmoitetaan täydennyksessä.
Dokumentaatio	Danske Bank konsernin tulosten julkistuspäivät ovat vuonna 2021 seuraavat: 28.4.2021, 23.7.2021, 29.10.2021. Ohjelmaesitteen täydennys julkaistaan muutaman pankkipäivän kuluessa tuloksen julkistamisesta pankin internet sivulla: www.sijoitusobligaatiot.fi Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Danske Bankin Internet- sivuilla www.danskebank.fi sekä www.sijoitusobligaatiot.fi
Osingot	Sijoittaja ei hyödy osakkeiden mahdollisista osingoista. Osakekorin vuotuinen osinkotuotto ennen veroja on 3,88%, joka perustuu viimeisimpiin vahvistettuihin osinkoihin jaettuna osakkeiden markkina-arvoilla (Tilanne 7.10.2021)

Sanasto

Kohde-etuus. Sijoitusobligaatoin tuotto on sidottu kohde-etuuden kehitykseen. Kohde-etuus voi olla esimerkiksi indeksi, osake, rahasto, hyödyke, valuutta tai yhdistelmä edellisistä.

Nimellispääoma on määrä, joka maksetaan takaisin laina-ajan päättyessä. Myös lainan tuotto lasketaan nimellispääomalle. Nimellispääoma on jaettu arvo-osuuksiksi, joiden yksikkökoiko on määrätty lainaehdoissa. Lainan nimellispääomaa ei pidä sekoittaa merkintähintaan tai sijoitusobligaatoin jälkimarkkinahintaan.

Pääomaturva tarkoittaa sitä, että sijoittaja saa huonoimmassakin tapauksessa sijoittamansa nimellispääoman takaisin sijoitusobligaatoin eräpäivänä. Sijoitusobligaatoin liittyy kuitenkin liikkeeseenlaskijariski. Katso "Lainaan liittyviä riskejä" -osio alla.

Tuottokerroin kertoo, kuinka suuren osan kohde-etuuden lainaehojen mukaan lasketusta arvonnoususta sijoittaja saa itselleen sijoitusobligaatoin eräpäivänä. Tuottokertoimesta voidaan käyttää myös nimitystä osallistumisaste.

Emissiokurssi eli merkintäkurssi on sijoitusobligaatoin liikkeeseenlaskukurssi, joka kertoo mikä on sijoitusobligaatoin liikkeeseenlaskuhinta suhteessa nimellisarvoon. Hinta, jolla sijoitusobligaatoina voi merkitä.

Lainaan liittyviä riskejä

Ylikurssiriski. Mikäli sijoittaja maksaa lainasta ylikurssia (emissiokurssi yli 100 %), voi hän menettää maksamansa ylikurssin osittain tai kokonaan. Tappion suuruus riippuu siitä, minkä verran lainan tuotto eräpäivänä jää maksettua ylikurssia pienemmäksi. Tuoton eräpäivänä jäädessä nollaan vastaa sijoittajan tappio maksettua ylikurssia.

Liikkeeseenlaskijariski. Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijan luottoriski eli riski siitä, että liikkeeseenlaskija ei kykene vastaamaan maksuvelvoitteistaan eräpäivänä. Jos liikkeeseenlaskijariski toteutuu ja lainan liikkeeseenlaskija joutuu laina-aikana maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Mikäli luottolaitosten ja sijoituspalveluyritysten elvytys- ja kriisinhallintadirektiivin (2014/59/EU) (ns. "BRRD-direktiivi") mukainen kriisinhallintaviranomai-

nen toteaa, että kuuluva arvopaperin liikkeeseenlaskijana oleva luottolaitos on vaarassa tulla maksukyvyttömäksi tai liikkeeseenlaskija ei täytä sille asetettuja pääomavaatimuksia, kriisinhallintaviranomaisella on oikeus päättää, että liikkeeseenlaskijan velkoja leikataan. Tämä voi johtaa siihen, että sijoittaja menettää kyseisen liikkeeseenlaskijan osalta sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Tuottoriski. Lainan tuotto riippuu valitun kohde-etuuden kehityksestä. Kohde-etuuden taso voi vaihdella laina-aikana. Lisäksi kohde-etuuden taso tietynä päivänä ei välttämättä kuvasta sen toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Kohde-etuuden arvonnvaihtelut vaikuttavat lainan arvoon. Sijoituslainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen. Sijoittajan tulee myös ottaa huomioon, että hän ei hyödy osakkeiden mahdollisista osingoista.

Korkoriski aiheutuu siitä, että lainan arvo muuttuu markkinakoron muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää. Yleisen korko tason nousu lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana laskee lainan arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa.

Jälkimarkkinariski. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla.

Katso lisäksi Danske Bank A/S:n joukkovelkakirjaohjelman esitteen kohta "Risk Factors" sekä lainaehojen tiivistelmän kohta "Jakso D - Riskit".

Sijoitusobligaatio valittavissa myös sijoitusvakuutukseen ja kapitalisaatiosopimukseen

Jos olet merkitsemässä sijoitusobligaatiota sijoitusvakuutukseen tai kapitalisaatiosopimukseen, huomioi seuraavat seikat:

Sijoitussidonnaisten vakuutusten ja kapitalisaatiosopimusten arvonkehitys perustuu vakuutusottajan valitsemien sijoituskohteiden arvonkehitykseen. Sijoituskohteiden arvo voi nousta tai laskea ja vakuutusottajalla on riski omien sijoituspäätösten taloudellisista seuraamuksista ja vakuutussäästöjen menettämisestä.

Vakuutusottajan tulee huomioida, että sijoituskohteen historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta tuotosta. Sijoituskohteiden tuottoja, palkkioita ja kuluja koskevissa tiedoissa ja laskelmissa ei ole otettu huomioon vakuutuksen kuluja. Sijoituskohte ei ole Sijoittajien korvausrahan tai Talletussuojarahaston piirissä.

Vakuutusottaja päättää itsenäisesti sijoituskohteiden valinnasta omien sijoitustavoitteidensa mukaisesti ja kantaa riskin vakuutussäästöjen arvon alenemisesta tai menettämisestä. Vakuutusyhtiö tai sen asiamiehet eivät vastaa sijoituskohteiden arvonkehityksestä eivätkä vakuutukseen liitettyjen sijoituskohteiden valinnasta.

Vakuutusyhtiö voi vaihtaa vakuutukseen valittavissa olevia sijoituskohteita tai sijoituskohteiden hallinnoivia varainhoitajia vakuutuksen voimaoloaikana.

Sijoituskohteita ja muita sijoittamista koskevat tiedot on annettu vain tiedonantotarkoituksessa eikä annettuja tietoja voida pitää suosituksena merkitä, pitää tai vaihtaa tiettyjä sijoituskohteita tai tehdä muita vakuutuksen arvonkehitykseen vaikuttavia toimenpiteitä.

Vakuutusottajan tulee huolellisesti perehtyä vakuutuksen ja sijoituskohteiden ehtoihin, sääntöihin, hinnastoihin, tuoteselosteisiin ja esitteisiin ennen vakuutuksen ottamista, vakuutukseen tehtäviä muutoksia tai sijoituskohteiden valitsemista tai muuttamista.

Lainsäädännön, muiden säännösten ja viranomaisten menettelytapojen muutoksilla tai tuomioistuimien päätöksillä voi olla vaikutusta Vakuutusyhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja sen toiminnan tuloksiin. Lisäksi sijoittaja kantaa riskin verotusta koskevien muutosten vaikutuksista vakuutussopimukseen.

Sijoitusobligaation ehtojen mukainen pääomaturva on voimassa eräpäivänä, ei koske vakuutusta tai siihen mahdollisesti liitettyjä muita sijoituskohteita. Pääomaturva ei kata vakuutuksen kuluja, ylikurssia tai lainaehdoissa mainittua enimmäistappiota. Jos sijoittaja lunastaa tai siirtää varoja tai kuolemantapauskorvaus maksetaan ennen sijoitusobligaation eräpäivää, sijoittajalle maksettava määrä voi olla vähemmän kuin pääomaturvattu määrä vähennettynä vakuutuksen kuluilla.

Vakuutuksen ja kapitalisaatiosopimuksen myöntää:

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö, Postiosoite PL 627, 00101 Helsinki. Rekisteröity kotipaikka ja osoite Bulevardi 56, 00120 Helsinki, Suomi. Y-tunnus 0641130-2
www.mandatumlife.fi

Materiaali on yleistä tietoa eikä se ole täydellinen kuvaus sijoituskohteesta tai siihen liittyvistä riskeistä. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan tulee tutustua sijoituskohteen ominaisuuksiin, riskeihin ja verotukseen. Tutustu myös joukkolainan ohjelmaesitteeseen, lainakohtaisiin ehtoihin ja hinnastoon.

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski. Tavoiteltu tuotto voi jäädä saamatta ja sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan. On syytä muistaa, että historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta. Asiakkaan tulee perustaa sijoituspäätöksensä omaan arvioonsa sijoituspalvelusta, rahoitusvälineestä ja siihen liittyvistä riskeistä, sillä asiakas vastaa itse sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista.

Tämä materiaali ei ole yksilöllinen suositus eivätkä annetut tiedot liity yksittäisen asiakkaan sijoitustavoitteisiin, taloudelliseen tilanteeseen tai erityistarpeisiin. Vaikka pyrkimyksenä onkin antaa mahdollisimman tarkkoja ja oikeita tietoja, pankki ei takaa ulkopuolisista lähteistä saatujen tietojen täydellisyyttä tai virheettömyyttä. Esitetyt näkemykset edustavat pankin arvioita materiaalin laatimishetkellä ja niitä voidaan muuttaa ilman erillistä ilmoitusta. Pankki ei vastaa mistään kuluista tai tappioista, joita materiaalin tietojen käyttö voi aiheuttaa.

Materiaali sisältää pankin omistamaa immateriaalioikeudellisesti suojattua aineistoa, johon pankki pidättää kaikki oikeudet.

Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Danske Bankin Internet-sivuilla www.danskebank.fi sekä www.sijoitusobligaatit.fi

